

Communiqué de presse

Grenoble, le 17 mai 2017

## **Crédit Agricole Sud Rhône Alpes, Hardis Group dévoilent le nom de leurs futurs sièges sociaux, réalisés par Crédit Agricole Immobilier**

Mercredi 17 mai, Jean-Pierre Gaillard, Président, et Christian Rouchon, Directeur Général du Crédit Agricole Sud Rhône Alpes ; Christian Balmain, Président, et Nicolas Odet, Directeur général de Hardis Group ; et Marc Oppenheim, Directeur Général de Crédit Agricole Immobilier, ont lancé le compte à rebours de l'ouverture des sièges sociaux de la Caisse régionale et de Hardis Group au cœur de la presqu'île de Grenoble (38). En présence de Geneviève Fioraso, députée, Michel Destot, député et Éric Piolle, maire de Grenoble, les noms CA Center pour le siège du Crédit Agricole Sud Rhône Alpes et CA Partners pour le bâtiment abritant Hardis Group, ont été dévoilés.



L'opération, réalisée par Crédit Agricole Immobilier, comprend deux bâtiments qui se déploieront sur 14.500 m<sup>2</sup> ainsi qu'un parking silo de 400 places. Implanté au cœur de la presqu'île de Grenoble, le futur site s'inscrit dans une démarche d'innovation afin d'offrir aux collaborateurs du Crédit Agricole Sud Rhône Alpes et de Hardis Group un outil de travail moderne. Le Crédit Agricole a voulu un campus ouvert sur la Presqu'île et l'arrivée d'Hardis Group témoigne de cette volonté. Ce campus est notamment accessible via tous les moyens de transport : tram, bus, vélo et voiture, et avec la gare SNCF à proximité.

*« En décidant de s'installer sur la Presqu'île, le Crédit Agricole Sud Rhône Alpes a fait le choix de rester à Grenoble, au cœur de l'innovation et à proximité de ses partenaires économiques », rappelle Jean-Pierre Gaillard, Président du Crédit Agricole Sud Rhône Alpes. Christian Rouchon, Directeur général, explique que le bâtiment CA Center, siège du Crédit Agricole Sud Rhône Alpes d'une capacité de 400 personnes, comportera notamment une salle de conférence et un restaurant inter-entreprises. « Le bâtiment est conçu en collaboration avec les équipes et les instances représentatives du personnel pour aboutir aux meilleures conditions de travail : ce siège social doit être un lieu d'excellence intégrant les nouvelles technologies, offrant une qualité de vie, des espaces fonctionnels adaptés aux nouveaux modes de travail, notamment collaboratifs, et un confort visuel et acoustique. »*

Le bâtiment CA Partners, d'une capacité totale de 300 personnes, accueillera une agence bancaire, des filiales du Crédit Agricole ainsi que des entreprises tierces. Hardis Group, entreprise de conseil, de services du numérique et éditeur de logiciels, co-proprétaire du bâtiment avec le Crédit Agricole Sud Rhône Alpes, installera ses collaborateurs sur les étages supérieurs. *« Pour Hardis Group, intégrer ces bâtiments est une*

*évidence et représente une opportunité de renforcer notre écosystème de partenaires innovants. Leur conception même est propice aux interactions et à la co-création»* se réjouit Christian Balmain, Président de Hardis Group.

Le troisième bâtiment, CA Park, est un parking silo de 400 places qui sera utilisé par le Crédit Agricole Sud Rhône Alpes et par Hardis Group, mais également par Schneider Electric, qui s'implantera à proximité très prochainement.

Imaginé par l'agence d'architecture grenobloise Groupe 6, les bâtiments proposeront une signature architecturale remarquable, sans être ostentatoire, utilisant béton blanc et couleurs sobres. Les deux constructions seront respectueuses de l'environnement : le siège social CA Center, surplombé d'une toiture végétalisée, vise une certification HQE Exceptionnel et Effinergie + et le bâtiment CA Partners une labellisation Effinergie +. Un soin particulier est porté à l'acoustique, à la lumière et à l'isolation pour un confort intérieur optimal.

*« Conçu en étroite concertation avec la Caisse régionale, ce projet multi-utilisateurs s'inscrit dans une démarche de respect de son environnement, avec une volonté affirmée de contribuer à l'émergence du nouveau quartier Grenoble Presqu'île et servir ses ambitions de dynamisme universitaire et scientifique, mais aussi de performance économique et d'innovation »,* précise Marc Oppenheim, Directeur général de Crédit Agricole Immobilier, promoteur du projet.

Les travaux, qui ont démarré en octobre 2016, devraient être terminés pour une livraison des bâtiments au premier trimestre 2018 et un emménagement à l'été 2018.

## **Contacts Presse**

### **CRÉDIT AGRICOLE SUD RHÔNE-ALPES**

Anne-Gaëlle Metzger – ☎ 04.76.86.74.69 / 06.13.69.22.79 – [anne-gaelle.metzger@ca-sudrhonealpes.fr](mailto:anne-gaelle.metzger@ca-sudrhonealpes.fr)

### **HARDIS GROUP**

Hélène Leclercq - ☎ +33 4 76 70 98 41 - [helene.leclercq@hardis.fr](mailto:helene.leclercq@hardis.fr)

Elodie Cassar - ☎ +33 9 64 15 31 27 - [elodie.cassar@anjuna.fr](mailto:elodie.cassar@anjuna.fr)

### **CRÉDIT AGRICOLE IMMOBILIER**

Catherine Pouliquen - ☎ + 33 (0)1 57 72 36 12 - [catherine.pouliquen@ca-immobilier.fr](mailto:catherine.pouliquen@ca-immobilier.fr)

Cynthia Trules - ☎ + 33 (0)1 43 23 43 09 - [cynthia.trules@ca-immobilier.fr](mailto:cynthia.trules@ca-immobilier.fr)

## **À propos du Crédit Agricole Sud Rhône Alpes**

La Caisse régionale Crédit Agricole Sud Rhône Alpes est leader de la banque de proximité en Ardèche, Drôme, Isère et sur le Sud-Est lyonnais avec en moyenne 27 % de parts de marché. Première banque sur son territoire, elle affichait en 2016 un produit net bancaire consolidé de 417,8 M€ (hors soult) pour un résultat net consolidé de 112,2 M€, avec un encours de crédits de 13,7 Md€ et un encours de collecte de 19 Md€.

Banque commerciale à statut coopératif, elle accompagne ses clients en permettant ainsi le développement économique de son territoire. Fort de ses fondements coopératifs et mutualistes, de ses 2209 salariés et de ses 944 administrateurs, le Crédit Agricole Sud Rhône Alpes est au service de plus de 744.440 clients, particuliers, professionnels, entreprises, agriculteurs, dont 309.540 sociétaires. L'entreprise exerce une double activité d'assureur et de banque de plein exercice ; à ce titre, elle dispose d'une offre complète de produits et services. Entreprise contemporaine, le Crédit Agricole Sud Rhône Alpes poursuit en 2017 son rôle de 1er financeur de son territoire et sa politique d'investissements pour développer sa banque multicanale et son réseau d'Agences de proximité.

[www.ca-sudrhonealpes.fr](http://www.ca-sudrhonealpes.fr)

Retrouvez-nous aussi sur les réseaux sociaux : Facebook & Twitter @CASudRhôneAlpes

### **À propos de Hardis Group**

Entreprise de conseil, de services du numérique et éditeur de logiciels, Hardis Group accompagne ses clients dans la transformation de leur business model, de leur chaîne de valeur numérique et d'exécution logistique. La société les aide à gagner compétitivité et en performance opérationnelle, en concevant et intégrant des solutions métiers, technologiques et digitales adaptées à leurs besoins et enjeux.

Hardis Group a développé des expertises dans les secteurs de l'assurance, de la distribution, de l'industrie et énergie, de la e-santé, ou encore de la prestation logistique. Expertises qui lui permettent aujourd'hui de proposer des réponses globales, dans une approche agile de co-construction, d'innovation et d'amélioration continue.

Depuis sa création en 1984, la société construit sa croissance sur une approche pragmatique ainsi que des valeurs d'efficacité et d'engagement fort, tant auprès de ses 2 500 clients que de ses 850 collaborateurs. En 2016, Hardis Group a réalisé un chiffre d'affaires de 83,3 millions d'euros. Le groupe, dont le siège social est situé à Grenoble, dispose de cinq autres agences à Lyon, Paris, Lille, Bordeaux et Nantes.

[www.hardis-group.com](http://www.hardis-group.com)

### **À propos de Crédit Agricole Immobilier**

Crédit Agricole Immobilier est l'expert immobilier multimétier du groupe Crédit Agricole, qui allie expérience du marché, intelligence des usages et prise en considération de l'humain. Crédit Agricole Immobilier conseille ses clients pour créer avec eux de la valeur tout au long de leurs projets immobiliers. Il mobilise toutes ses expertises au service des particuliers – *promotion résidentielle, administration des biens, animation de la tête de réseau Square Habitat* –, des entreprises – *conseil et gestion d'actifs, immobilier d'exploitation, promotion tertiaire, property management* – mais aussi des collectivités – *promotion, aménagement urbain*.

En promotion tertiaire, Crédit Agricole Immobilier intervient en construction neuve d'ensembles immobiliers tertiaires – sièges sociaux et quartiers d'affaires – et en restructuration et réhabilitation d'immeubles existants. Il propose une offre immobilière innovante et durable qui concilie identité architecturale forte, solutions flexibles et évolutives et intégration durable pour répondre aux besoins de tous ses clients. Crédit Agricole Immobilier assure actuellement la réalisation de 98 291 m<sup>2</sup> de bureaux sur l'ensemble du territoire.

En savoir plus : [www.ca-immobilier-corporate.fr](http://www.ca-immobilier-corporate.fr)